



SENAR-AR/PE

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE LIMPEZA E CONSERVAÇÃO QUE ENTRE SI CELEBRAM O SENAR-AR/PE E A EMPRESA TERCEIRIZE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EIRELI ME, NA FORMA ABAIXO.

O SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM RURAL - ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DO ESTADO DE PERNAMBUCO - SENAR-AR/PE, órgão de execução descentralizada das ações de formação profissional rural e promoção social do trabalhador rural, inscrito no CNPJ sob o nº. 04.250.768/0001-74, com sede na Rua São Miguel, nº. 1050, Bairro de Afogados, Cidade de Recife, Estado de Pernambuco, doravante neste instrumento, simplesmente, denominado **CONTRATANTE**, representado pelo Presidente do Conselho Administrativo, **PIO GUERRA JÚNIOR**, brasileiro, casado, engenheiro agrônomo, portador da Carteira de Identidade nº. 722.778, expedida pela SSP/PE, inscrito no CPF/MF nº. 016.604.704-04, residente nesta cidade do Recife/PE e pelo Superintendente **ADRIANO LEITE MORAES**, brasileiro, casado, zootecnista, portador da cédula de identidade nº. 2.435.863, expedida pela SSP/PE, inscrito no CPF/MF nº. 377.617.574-53, residente nesta cidade do Recife/PE e, do outro lado a empresa **TERCEIRIZE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EIRELI ME**, inscrita no CNPJ nº. 10.547.708/0001-10, com sede na Rua Manoel Estevão da Costa, nº. 209, Sl. 03, Bairro da Iputinga, Cidade de Recife, Estado de Pernambuco, CEP: 50670-590, representada pelo Sr. REINAD LUIZ MOURA DE FARIAS, portador do RG nº. 6173990, SSP/PE, inscrito no CPF nº. 040.110.384-66, doravante simplesmente denominada **CONTRATADA**, resolvem celebrar o presente contrato que se regerá pela Legislação pertinente, no que couber, e cláusulas e condições abaixo especificadas.

CLÁUSULA PRIMEIRA-DO OBJETO.

1.1. A contração de empresa especializada para a prestação de serviço de Limpeza e Conservação, para contratação de 2 (dois) Serventes e 1 (um) Jardineiro, a ser executado nas dependências do tomador de serviços, de segunda a sexta-feira de 08:00h as 12:00h e de 14:00h as 18:00h.

CLÁUSULA SEGUNDA - DA PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS

2.1. A CONTRATADA prestará os serviços conforme relacionado no Edital de Concorrência Nº 002/ SENAR-AR/PE /14, e seus anexos.

2.2. A atividade de Limpeza e Conservação somente poderá ser exercida dentro dos limites do imóvel vigiado e, nos casos de necessidade de atuação em eventos sociais realizados no SENAR-AR/PE, deve se ater ao espaço privado objeto do contrato.

CLÁUSULA TERCEIRA - DAS INCIDÊNCIAS FISCAIS

3.1. Os impostos, taxas, emolumentos, contribuições fiscais e parafiscais, que sejam devidos em decorrência, direta ou indireta, do contrato ou de sua execução, serão de exclusiva responsabilidade da CONTRATADA como definido na norma tributária, sem direito a reembolso.

Bruno Cosme de Magalhães
Advogado - SENAR-AR/PE
OAB/PE nº 27.711

Serviço Nacional de Aprendizagem Rural
Administração Regional do Estado de Pernambuco
SENAR - AR /PE
Rua São Miguel, 1050 - Afogados - CEP 50770-720 - Recife -PE
Fone: (81) 3312-8966 - Fax: (81) 3312-8950
E-mail: senarpe@senar-pe.com.br

Página 1 de 7

--- 4 14



SENAR-AR/PE

CLÁUSULA QUARTA – DAS OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

4.1. Sem prejuízo das disposições contidas no edital e seus anexos, a CONTRATADA fica obrigada a manter as condições de habilitação exigidas e ainda:

- 4.1.1. Comprovar, a qualquer momento, o pagamento dos tributos que incidirem sobre a execução dos serviços prestados;
- 4.1.2. Responsabilizar-se pelos danos causados ao SENAR-AR/PE ou a terceiros, decorrentes de sua culpa ou dolo na execução dos serviços;
- 4.1.3. Responsabilizar-se por quaisquer acidentes de que possam ser vítimas seus empregados e prepostos, quando nas dependências do SENAR-AR/PE. Solucionar todos os eventuais problemas pertinentes ou relacionados com a execução dos serviços, mesmo que para isso outra solução não prevista neste instrumento tenha que ser apresentada, para aprovação e implementação, sem ônus adicionais para o SENAR-AR/PE;
- 4.1.4. Responsabilizar-se por todas as despesas com materiais, transportes, alimentação, impostos, seguros, taxas, tributos, incidências fiscais e contribuições de qualquer natureza ou espécie, trabalhistas, previdenciárias, salários, custos diretos e indiretos, encargos sociais e quaisquer outros encargos necessários à perfeita execução do objeto;
- 4.1.5. Cumprir, fielmente as obrigações assumidas, de modo a que os serviços contratados se realizem com esmero e perfeição, executando-os sob sua inteira responsabilidade;
- 4.1.6. Manter entendimento com o SENAR-AR/PE, objetivando evitar interrupções ou paralisações na execução dos serviços;
- 4.1.7. Atender às determinações da administração do SENAR-AR/PE;
- 4.1.8. Realizar com seus próprios recursos ou, quando necessário, mediante a contratação de terceiros todos os serviços relacionados com o objeto deste contrato, de acordo com as especificações estipuladas pelo SENAR-AR/PE;
- 4.1.9. Prestar esclarecimentos ao SENAR-AR/PE sobre eventuais atos ou fatos noticiados que envolvam a CONTRATADA, independentemente de solicitação;
- 4.1.10. Manter, durante a execução do contrato, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas no ato convocatório;
- 4.1.11. Cumprir todas as leis e posturas, federais, estaduais e municipais pertinentes e responsabilizar-se por todos os prejuízos decorrentes de infrações a que houver dado causa;
- 4.1.12. Cumprir a legislação trabalhista com relação a seus funcionários;
- 4.1.13. Responsabilizar-se por recolhimentos indevidos ou pela omissão total ou parcial nos recolhimentos de tributos que incidam ou venham a incidir sobre os serviços contratados;
- 4.1.14. Apresentar ao SENAR-AR/PE, quando solicitado, a comprovação de estarem sendo satisfeitos todos os seus encargos e obrigações trabalhistas, previdenciários e fiscais;
- 4.1.15. Responder perante ao SENAR-AR/PE e terceiros por eventuais prejuízos e danos decorrentes de sua demora ou de sua omissão, na condição dos serviços de sua responsabilidade, ou por erro seu na execução dos serviços;
- 4.1.16. Responsabilizar-se pelo ônus resultante de quaisquer ações, demandas, custos e despesas decorrentes de danos causados por culpa ou dolo de seus

Bruno Cosme de Magalhães
Advogado - SENAR-AR/PE
OAB/PE nº 27.711

Serviço Nacional de Aprendizagem Rural
Administração Regional do Estado de Pernambuco
SENAR - AR / PE
Rua São Miguel, 1050 - Afogados - CEP 50770-720 - Recife - PE
Fone: (81) 3312-8966 - Fax: (81) 3312-8950
E-mail: senarpe@senar-pe.com.br

Página 2 de 7

empregados, prepostos e/ou contratados, bem como se obrigar por quaisquer responsabilidades decorrentes de ações judiciais que lhe venham a ser atribuída por força de lei, relacionadas com o cumprimento do presente contrato;

4.1.17. Na hipótese de ação trabalhista envolvendo os serviços prestados à CONTRATANTE, a CONTRATADA adotará as providências necessárias no sentido de preservar o SENAR-AR/PE e de mantê-lo a salvo de reivindicações, demandas, queixas ou representações de qualquer natureza e, não o conseguindo, se houver condenação, poderá ao SENAR-AR/PE descontar de créditos que a CONTRANTE faça jus ou esta deverá reembolsar o SENAR-AR/PE das importâncias que tenha sido obrigado a pagar, dentro do prazo improrrogável de 10 (dez) dias úteis a contar da data do efetivo pagamento.

CLÁUSULA QUINTA – DAS OBRIGAÇÕES DO SENAR-AR/PE

5.1. Constituem obrigações do SENAR-AR/PE:

5.1.1. Comunicar, por escrito, à CONTRATADA, toda e qualquer orientação acerca dos serviços, excetuados os entendimentos orais determinados pela urgência, que deverão ser confirmados, por escrito, no prazo de 24 (vinte e quatro) horas úteis;

5.1.2. Fornecer e colocar à disposição da CONTRATADA todos os elementos e informações que se fizerem necessários à execução dos serviços;

5.1.3. Notificar, formal e tempestivamente a CONTRATADA sobre as irregularidades observadas no cumprimento do contrato;

5.1.4. Notificar a CONTRATADA, por escrito e com antecedência, sobre multas, penalidades e quaisquer débitos de sua responsabilidade.

CLÁUSULA SEXTA – DO ACOMPANHAMENTO E DA FISCALIZAÇÃO

6.1. A CONTRATADA obriga-se a fornecer ao SENAR-AR/PE ou preposto seu, toda e qualquer informação que lhe seja solicitada sobre o objeto desse contrato, bem como facilitar a fiscalização na execução dos serviços contratados.

6.2. O SENAR-AR/PE acompanhará a execução dos serviços, sem prejuízo da responsabilidade da CONTRATADA, cabendo-lhe decidir pela aceitação ou não das soluções e dos serviços apresentados, exigindo o fiel cumprimento de todos os requisitos desse contrato e da proposta apresentada, avaliando, também, a qualidade dos serviços apresentados, podendo rejeitá-los no todo ou em parte, com exposição de motivos.

6.3. O SENAR-AR/PE poderá solicitar a substituição de qualquer empregado da CONTRATADA que apresente comportamento incompatível na prestação dos serviços ou quando verificada a falta de zelo e dedicação na execução das tarefas, objeto deste contrato.

6.4. O acompanhamento pela Administração do SENAR-AR/PE, em relação ao cumprimento do objeto a ser contratado, não diminui nem substitui a responsabilidade da CONTRATADA, decorrente das obrigações aqui assumidas.

CLÁUSULA SÉTIMA – DO VALOR E FORMA DE PAGAMENTO

7.1. O valor da contratação mensal será de R\$5.459,67 (cinco mil quatrocentos e cinquenta e nove reais e sessenta e sete centavos), perfazendo um valor total de R\$65.516,04 (sessenta e cinco mil quinhentos e dezesseis mil reais e quatro

Bruno Cosme de Magalhães
Advogado SENAR-AR/PE
OAB/PE nº 27.711

Serviço Nacional de Aprendizagem Rural
Administração Regional do Estado de Pernambuco
SENAR – AR / PE
Rua São Miguel, 1050 - Afogados - CEP 50770-720 - Recife - PE
Fone: (81) 3312-8966 - Fax: (81) 3312-8950
E-mail: senarpe@senar-pe.com.br

Página 3 de 7



SENAR-AR PE

centavos), conforme definido pelo processo de licitação na modalidade CONCORRÊNCIA Nº 002/ SENAR-AR/PE /2014, e que serão pagos, mês vencido à prestação dos serviços, mediante crédito em conta bancária indicada pela CONTRATADA, com prazo de até 10 (dez) dias úteis da apresentação da Nota Fiscal ou fatura atestada e aceita pelo setor responsável, juntamente com os comprovantes de Regularidade Fiscal. O SENAR-AR/PE só receberá as notas fiscais até o último dia útil do mês subsequente à prestação do serviço

7.2. Reajuste de Preços: os preços serão fixos até que os salários do pessoal envolvido na prestação do serviço objeto desta licitação, sofram reajuste autorizado pela mesma Convenção Coletiva de Trabalho, assim também, o valor de vale transporte, ou a composição dos tributos/impostos sobre faturamento contratual, por essas alterações, compondo um novo valor mensal, recuperando, assim, o equilíbrio econômico e financeiro inicial do contrato;

7.3. O SENAR-AR/PE poderá deduzir do montante, a ser pago, os valores correspondentes a eventuais multas ou indenizações, devidas pela CONTRATADA.

7.4. Havendo erro no documento de cobrança, ou qualquer circunstância que desaprove a liquidação da despesa, a mesma ficará pendente e o pagamento sustado até que a CONTRATADA providencie as medidas saneadoras necessárias, não ocorrendo, neste caso quaisquer ônus para o SENAR-AR/PE.

7.5. Será suspenso o pagamento se as notas fiscais / faturas contiverem incorreções. Neste caso elas serão devolvidas acompanhadas dos motivos de sua rejeição, contando-se, então, o prazo para pagamento a partir da reapresentação.

7.6. As despesas decorrentes de transações bancárias correrão por conta da CONTRATADA.

CLÁUSULA OITAVA – DA VIGÊNCIA

8.1. O presente contrato terá seu início em 01.04.2015 e término em 31.03.2016, podendo ser renovado, até o prazo máximo de 60 (sessenta) meses, desde que comprovada a necessidade e o interesse do SENAR-AR/PE.

CLÁUSULA NONA – DAS PENALIDADES

9.1. A inexecução total ou parcial injustificada, a execução deficiente, irregular, ou inadequada dos serviços objeto deste contrato, assim como o descumprimento dos prazos, e condições estipuladas, implicará na aplicação das penalidades contidas na legislação em vigor.

9.2. Além das penalidades previstas no "caput" anterior, e sem prejuízo das mesmas, a CONTRATADA ficará sujeita as seguintes sanções:

9.2.1. Advertência;

9.2.2. Multa de até 10% (cinco por cento) sobre o valor total da contratação;

9.2.3. Pela rescisão do contrato por iniciativa da CONTRATADA sem justa causa, aplicação de multa correspondente a 10% (cinco por cento) do valor total atualizado do contrato, sem prejuízo do pagamento de outras multas que lhe tenham sido aplicadas e de responder por perdas e danos que a rescisão ocasionar ao SENAR-AR/PE;

9.2.4. Suspensão temporária do direito de licitar e contratar com o Sistema SENAR, por prazo de até 02 (dois) anos.

Bruno Cosme de Magalhães
Advogado / SENAR-AR/PE
OAB/PE nº 27.741

Serviço Nacional de Aprendizagem Rural
Administração Regional do Estado de Pernambuco
SENAR – AR / PE
Rua São Miguel, 1050 - Afogados - CEP 50770-720 - Recife - PE
Fone: (81) 3312-8966 - Fax: (81) 3312-8950
E-mail: senarpe@senar-pe.com.br

Página 4 de 7

9.3. As multas serão descontadas dos pagamentos a que a CONTRATADA fizer jus, ou recolhidas diretamente à tesouraria do SENAR-AR/PE, no prazo de quinze dias corridos, contados a partir da data de sua comunicação, ou, ainda, quando for o caso, cobradas judicialmente.

9.4. Para a aplicação das penalidades aqui previstas, a CONTRATADA será notificada para apresentação de defesa prévia, no prazo de cinco dias úteis, contados a partir da notificação.

9.5. As penalidades previstas neste contrato são independentes entre si, podendo ser aplicadas isoladas ou cumulativamente, sem prejuízo de outras medidas cabíveis.

CLÁUSULA DÉCIMA – DA RESCISÃO

10.1. O presente contrato poderá ser rescindido de pleno direito, independentemente de notificação ou interpelação judicial, no caso de inadimplemento de qualquer de suas cláusulas ou condições, sujeitando a CONTRATADA às penalidades previstas neste instrumento, e em especial por:

10.1.1 Não cumprimento ou cumprimento irregular de cláusulas pactuadas, especificações ou prazos;

10.1.2. A subcontratação, total ou parcial do objeto deste contrato, sem prévia autorização escrita do SENAR-AR/PE, associação da CONTRATADA com outrem, a cessão ou transferência total ou parcial, bem como a fusão, cisão ou incorporação, que afetem a boa execução do contrato;

10.1.3. A lentidão do seu cumprimento, levando o SENAR-AR/PE, a comprovar a impossibilidade da conclusão dos serviços nos prazos estipulados;

10.1.4. Paralisação dos serviços, sem justa causa ou prévia comunicação ao SENAR-AR/PE;

10.1.5. Cometimento reiterado de falhas na execução deste contrato;

10.1.6. Decretação de falência;

10.1.7. Dissolução da empresa;

10.1.8. Protesto de títulos ou a emissão de cheques sem a suficiente provisão que caracterizem a insolvência da CONTRATADA;

10.1.9. Razões de interesse público de alta relevância e amplo conhecimento;

10.1.10. Ocorrência de caso fortuito ou de força maior, regularmente comprovada, impeditiva da execução desse contrato;

10.1.11. Alteração social ou modificação da finalidade ou da estrutura da CONTRATADA, que prejudique a execução do contrato.

10.2. Em qualquer das hipóteses acima referidas, a CONTRATADA deverá reparar integralmente os prejuízos causados ao SENAR-AR/PE, independente da aplicação das penalidades previstas neste instrumento, que poderão ser aplicadas no todo ou em parte, a critério exclusivo do SENAR-AR/PE.

10.3. Rescindido o presente contrato por culpa da CONTRATADA, o SENAR-AR/PE, entregará os serviços objeto deste instrumento a quem ele julgar conveniente, sem qualquer consulta ou interferência da CONTRATADA, que responderá na forma legal e contratual pela infração ou execução inadequada que tenha dado causa à rescisão.

10.4. O Presente contrato poderá ser denunciado pelo Contratante a qualquer tempo, bastando para tanto comunicação escrita, manifestando sua decisão, para surtir efeito no prazo de 30 (trinta) dias, sem que caiba o dever de indenizar.

Bruno Cosme de Magalhães
Advogado - SENAR-AR/PE
OAB/PE nº 27.711

Serviço Nacional de Aprendizagem Rural
Administração Regional do Estado de Pernambuco
SENAR - AR / PE
Rua São Miguel, 1050 - Afogados - CEP 50770-720 - Recife - PE
Fone: (81) 3312-8966 - Fax: (81) 3312-8950
E-mail: senarpe@senar-pe.com.br

Página 5 de 7



SENAR-AR/PE

CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – DOS ANEXOS

11.1. Constituem parte integrante deste contrato, independentemente de transcrição, o EDITAL DE CONCORRÊNCIA Nº 002/ SENAR-AR/PE /2014 e seus anexos, os documentos relacionados com a fase de habilitação, a proposta apresentada pela CONTRATADA e demais documentos que integram o processo licitatório.

11.2. Havendo divergências entre as disposições contidas nos documentos referidos no "caput" desta cláusula, de natureza técnica, e as disposições deste contrato, prevalecerão aquelas sobre estas, salvo na ocorrência de erro material, quando serão adotadas as providências necessárias às correções.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – DA ALTERAÇÃO CONTRATUAL

12.1. O presente instrumento poderá ser alterado por Termo Aditivo, para acréscimo ou redução do seu valor, observando o limite de 25% (vinte e cinco por cento) do valor inicial atualizado do contrato, quando aplicável.

CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

13.1. As despesas em decorrência da presente licitação correrão à conta de recursos específicos consignados no Orçamento do SENAR-AR/PE - Serviços Prestados Pessoa Jurídica.

CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA – PRESTAÇÃO DE GARANTIA

14.1. A proponente vencedora deverá prestar garantia de 10% (dez por cento) do valor total do Contrato, no prazo de 15 (quinze) dias, após sua assinatura, mediante caução em dinheiro, fiança bancária ou seguro-garantia.

14.2. A garantia prestada pela contratada, responderá pelas multas que venham a ser aplicadas em decorrência de inadimplemento e/ou penalidades, e somente será levantada/liberada pela proponente vencedora depois do término do contrato, desde que integralmente cumpridas todas as obrigações previstas no instrumento;

14.3. Havendo revisão do valor contratado ou alteração que implique no aumento quantitativo do objeto do contrato, o valor da garantia deverá ser complementado em igual proporção;

14.4. Em caso de fiança bancária, na carta de fiança deverá constar expressa renúncia, pelo fiador, dos benefícios do art. 827 do Código Civil Brasileiro, e conter cláusula de atualização monetária;

14.5. Se o valor da garantia for utilizado em pagamento de qualquer obrigação, inclusive indenização a terceiros, de forma que não mais represente 10% (dez por cento) do valor total do Contrato, a Contratada se obriga a fazer a respectiva reposição, no prazo máximo de 72 (setenta e duas) horas, a contar da data em que for notificada pelo SENAR-AR/PE;

14.6. A garantia será liberada ou restituída no prazo de 60 (sessenta) dias, após o encerramento do contrato, desde que:

14.6.1. Não tenha ocorrido a penalidade prevista no item que trata das Sanções pelo inadimplemento;

14.6.2. A empresa esteja isenta de qualquer obrigação e ou penalidade;

14.6.3. Tenha comprovado o pagamento de todas as obrigações fiscais, trabalhistas e previdenciárias relacionadas com os serviços contratados.

Bruno Cosme de Magalhães
Advogado - SENAR-AR/PE
OAB/PE nº 27.711

Serviço Nacional de Aprendizagem Rural
Administração Regional do Estado de Pernambuco
SENAR - AR /PE

Rua São Miguel, 1050 - Afogados - CEP 50770-720 - Recife -PE
Fone: (81) 3312-8966 - Fax: (81) 3312-8950
E-mail: senarpe@senar-pe.com.br

Página 6 de 7

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DO FORO

15.1. Os casos omissos serão resolvidos pelas partes, e mediante o que determina o REGULAMENTO DE LICITAÇÕES E CONTRATOS DO SENAR, ficando eleito o foro da cidade do Recife-PE, para dirimir quaisquer controvérsias oriundas do presente contrato.

E, por estarem justas e acordadas, as partes contratantes assinam o presente instrumento em duas vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.


Recife, 30 de março de 2015,

Assinam pelo Contratante:

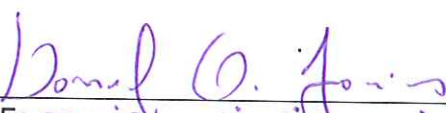

PIO GUERRA JUNIOR
Presidente do Conselho Administrativo


ADRIANO LEITE MORAES
Superintendente

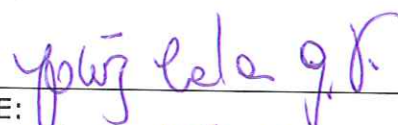
Assina pela Contratada:


TERCEIRIZE SERVIÇOS ESPECIALIZADOS EIRELI ME
CNPJ nº. 10.547.708/0001-10
REINAD LUIZ MOURA DE FARIAS
CPF nº. 040.110.384-66


- Testemunhas:

1- 
NOME: DANIEL OLIVEIRA FARIAS
CPF: 051.322.614-62

RG: 6.311.215-SSP/PE

2- 
NOME: YANYELA G.R.
CPF: 026.930.454-30

RG: 4862963 SSP/PE


Bruno Cosme de Magalhães
Advogado - SENAR-AR/PE
OAB/PE nº 27.711

Serviço Nacional de Aprendizagem Rural
Administração Regional do Estado de Pernambuco
SENAR - AR /PE

Rua São Miguel, 1050 - Afogados - CEP 50770-720 - Recife - PE
Fone: (81) 3312-8966 - Fax: (81) 3312-8950
E-mail: senarpe@senar-pe.com.br

Página 7 de 7